

Referencia: **MI-CM01**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **349.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Barbate  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11159  
 Zona: Caños de Meca



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	142	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	142
<b>Metros de parcela:</b>	2815	<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	28
<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	3
<b>Antigüedad:</b>	1996	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior		

### Descripción:

En la mejor Urbanización privada de Caños de Meca nos encontramos con este magnífico chalet de 142 metros con parcela de 2815 metros, para disfrutar de la amplitud de su jardín entre antiguos olivos, situada junto al faro trafalgar en un auténtico paraíso natural de playas y calas.

Donde poder disfrutar de los deportes acuáticos con un fantástico clima.

Situada en terreno rustico pero consta de su escritura pública.

El chalet se distribuye en planta baja, salón, cocina, una sala luminosa que podrás utilizar para tus eventos, baño y porche de 28 metros.

En la primera planta dispone de 3 habitaciones, 1 de ellas en suite con amplio baño y acceso a terraza privada de 12 metros cuadrados.

Un sueño en una urbanización privada que ahora ponemos a la venta.

VISITALA SIN COMPROMISO