

Referencia: **2132-A**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **445.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 6
 Población: Bilbao
 Provincia: Bizkaia-Vizcaya
 Cod. postal: 48010
 Zona: Sabino Arana



M² construidos: 91	Suelo de: parquet	útiles: 86
Agua caliente: individual	Dormitorios: 2	Orientación: sur
Baños: 2	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3

Descripción:

Estupenda vivienda EXTERIOR Y LUMINOSA CON AMPLIAS VISTAS, bonita vivienda totalmente exterior en SABINO ARANA, situada en el centro del boulevard, en una ubicación perfecta en una amplia avenida junto a todos los servicios. La vivienda se encuentra en perfecto estado, reformada y con una bonita distribución. La vivienda tiene 91 metros construidos, 86m útiles según escrituras y con una orientación inmejorable que le proporciona mucha luminosidad. La vivienda se distribuye en un amplio hall, salón comedor muy grande, dormitorio principal con aseo, segunda habitación que actualmente se utiliza como consulta, cocina amueblada y con zona de tendedero donde se ubican la lavadora y la caldera y otro segundo baño completo. La casa cuenta con amplios armarios empotrados en toda la casa muy integrados en el ambiente, grandes ventanales de PVC en color blanco con sistema doble cristal, por lo que esta muy bien aislada la vivienda tanto térmica como bien aislada de ruidos del exterior. La vivienda cuenta con ASCENSOR y Calefacción individual, fachada de ladrillo caravista y estructura de hormigón. Vivienda ideal para vivir cerca de todos los servicios, metro, estación de Termibús, tranvía y zona centro. Posibilidad de GARAJE OPCIONAL junto a la vivienda con una buena parcela .Si quieres verla o ampliar mas información llámanos y hablamos. Visita mas inmuebles en www.homogestion.com