

**reference:** 741-MP

**property type:** duplex

**sale/rent:** for sale

**price:** 1.140.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: Afloor:** 2

**town:** Leioa

**province:** Bizkaia-Vizcaya

**postal code:** 48940

**zone:** Artaza



**sqm built:** 350  
**living area:** 340  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 10  
**bedrooms:** 6  
**bathrooms:** 5  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 6

**lift:** yes  
**pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 2  
**storage room:** yes  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** south  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Estupendo duplex en Neguri, en una urbanización privada con piscina, pista de tenis, cancha de baloncesto y zonas verdes, a un paso del club Jolasta. La vivienda está muy cuidada.

Se distribuye en dos plantas.

En la planta primera tenemos un amplio recibidor, un espectacular salón comedor de 90 metros con chimenea y salida a terraza, aseo de cortesía, amplio despacho, cocina con office y comedor de diario.

En la primera planta se encuentran los dormitorios, el principal en suit con dos vestidores, baño incorporado y salida a terraza y además otros dos dormitorios más con baño compartido. Armarios empotrados en toda la vivienda.

La vivienda incluye dos plaza de garaje y trastero en el precio. Llámanos y te enseñamos encantados. Visita mas inmuebles en nuestra web [www.homogestion.com](http://www.homogestion.com)